

ООО «КонтинентПроектСтрой»

Проект шифр № 172/24-11.24/39

СТРОИТЕЛЬНЫЙ ПРОЕКТ

Объект: «Модернизация многоквартирного жилого дома № 91 по улице Слободская в г. Минске»

172/24-11.24/39-АС. Архитектурно-строительные решения.

Отп. в 6 экз.

Экз. 1 – архив ООО «КонтинентПроектСтрой»

Экз. 5 – заказчик КУП «Жилищное коммунальное хозяйство №1 Московского района г. Минска»

Исп. Зенькович В.В.

МИНСК 2024

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «НОВАСТАР»[®]

ул. Шилова, 3
Республика Беларусь
246007, г. Гомель
УНП 491319658
р/с. BY80OLMP30128000358340000933
ОАО «Белгазпромбанк»
г. Гомель, ул. Пушкина, 2
БИК OLMPBY2X



ТАВАРЫСТВА З АБМЕЖАВАНАЙ
АДКАЗНАСЦЮ «НОВАСТАР»

вул. Шылава, 3
Рэспубліка Беларусь
246007, г. Гомель
УНП 491319658
р/с. BY80OLMP30128000358340000933
ОАО «Белгазпромбанк»
г. Гомель, вул. Пушкіна, 2
БІК OLMPBY2X

от 12.02.2025 № б/н
на _____ от _____

Руководителю

ЦЕНОВОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ
на поставку платформы подъемной
для инвалидов, физически ослабленных лиц и маломобильных групп
населения наклонного перемещения модели НС.ПН.225А для объекта:
«Модернизация многоквартирного жилого дома № 91 по ул. Слободская в
г. Минске»

Описание

Платформа подъемная наклонного перемещения модели НС.ПН.225А используется для установки вдоль лестничного марша и предназначена для перемещения людей с ограниченными возможностями. В сложенном состоянии занимает очень мало места, что позволяет использовать его в качестве оптимального проектного решения, практически не сокращая эвакуационных путей.

Данные подъемники рекомендовано использовать в помещениях с широким лестничным маршем, неограниченной высотой подъема, или в помещениях, где невозможно установить вертикальный подъемник для инвалидов.



Общий вид платформы подъемной



Адрес: ул. Шилова, 3, 246007, г. Гомель, Республика Беларусь
Тел. +375 (29) 698 00 04, Факс: +375 (232) 23 84 23
e-mail: info@novastar.by, web: www.NovaStar.by, skype: LLC_NovaStar



Преимущества использования платформы подъемной

- модульная поставка позволяет быстро осуществить монтажные работы;
- плавный пуск и остановка подъёмника за счет использования частотного преобразователя;
- антивандальное исполнение;
- интуитивно понятное управление.

О предприятии

ООО «НоваСтар» является производителем представленного оборудования, что подтверждается сертификатом собственного производства.

Качество поставляемой продукции подтверждается наличием ISO 9001-2015 и ТУ ВУ 491319658.002-2016.

Продукция соответствует требованиям Технических регламентов:

- ТР ТС 020/2011 «Электромагнитная совместимость технических средств»;
- ТР ТС 010/2011 «Безопасность машин и оборудования».

Стоимость платформы подъемной НС.ПН 225А

Наименование	К-во, ед.	Стоимость за единицу, без НДС, руб. РБ	Стоимость без НДС, руб. РБ.	НДС 20%, руб. РБ	Стоимость с НДС, руб. РБ.
Платформа подъемная для инвалидов, физически ослабленных лиц и маломобильных групп населения наклонного перемещения модели НС.ПН.225А	1	16 350,00	16 350,00	3 270,00	19 620,00
ИТОГО	1	х	16 350,00	3 270,00	19 620,00

Условия поставки: транспортом и за счет поставщика на склад получателя

Срок поставки: 45 календарных дней.

Гарантийные обязательства: 18 месяцев с даты ввода оборудования в эксплуатацию, но не более 24 месяцев с момента отгрузки.

Срок действия предложения: 30 календарных дней.

Дополнительные услуги

- монтажные и пусконаладочные работы;
- подготовка строительного задания;
- бесплатное обследование места установки оборудования с консультацией.

Заместитель директора

Исполнитель: Чижевская Л.П.
8 029 698 00 04



А.В. Ежов



**Технические характеристики платформы подъемной
наклонного перемещения НС.ПН.225А**

1.ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАТФОРМЕ		
1.1	Назначение платформы	Для МГН и ФОЛ, инвалидов
1.2	Заводская маркировка	НС.ПН.225А
1.3	Вариант исполнения	Внутри здания
1.4	Система управления	Посты вызовов на остановках, пост управления на платформе
1.5	Вид главного привода	Мотор-редуктор с электродвигателем
1.6	Материал платформы	Нержавеющая сталь
1.7	Отделка	Нержавеющая сталь
1.8	Отделка пола	Антискользящее покрытие
1.9	Ограждение платформы	Поручни
1.10	Складывание/раскладывание платформы и поручней	по нажатию кнопки на постах вызова
1.11	Способ крепления	К стене
2. ХАРАКТЕРИСТИКИ		
2.1	Внутренние размеры платформы, без закрылков, ширина x глубина, мм	800x1000
2.2	Грузоподъёмность, до, кг	225
2.3	Скорость движения кабины, м/с	0,15
2.4	Высота подъёма, до, м	Согласно проекту
2.5	Количество остановок, шт.	2
2.6	Характеристика электрической сети, В	220
2.7	Мощность электродвигателя, кВт	0,75
2.8	Частотный преобразователь	Да
2.9	Среда, в которой эксплуатируется подъемник	Температура воздуха окружающей среды от -20 °С до +40 °С. Относительная влажность не более 80 % при температуре +25 °С
3. БЕЗОПАСНОСТЬ		
3.1	Безопасные края по периметру платформы	
3.2	Возможность эвакуации пассажира при отключении электроэнергии	
3.3	Аварийный спуск платформы	
3.4	Плавный пуск и остановка	
3.5	Блокировка поручней при движении платформы	
3.6	Ловители мгновенного действия при обрыве цепи	
4. СООТВЕТСТВИЕ		
4.1	Соответствие Технического регламента Таможенного союза: ТР ТС 010/2011 «О безопасности машин и механизмов»	
4.2	Соответствие Технического регламента Таможенного союза ТР ТС 020/2011 «Электромагнитная совместимость технических средств»	
4.3	ГОСТ 34682.1-2020 Платформы подъемные для инвалидов и других маломобильных групп населения. Требования безопасности к устройству и установке. Часть 1. Платформы с наклонным перемещением	



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ведомость основных комплектов рабочих чертежей		
Обозначение	Наименование	Приме- чание
172/24-11.24/39-АС	Архитектурно-строительные решения	
172/24-11.24/39-ЭГ	Молниезащита и заземление	
172/24-11.24/39-ЭМ	Электрооборудование силовое	
172/24-11.24/39-ГП	Генеральный план	
172/24-11.24/39-ПС	Пожарная сигнализация	

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта АС		
Лист	Наименование	Приме- чание
1	Общие данные	изм.1
2	Краткое описание комплекса работ	изм.1
3	Демонтажная ведомость	изм.1
4	Фрагмент плана 1-го этажа подъезда №2 с расположением крыльца и подъемной платформы	изм.1
5	Спецификация элементов на ремонт входной группы подъезда №2	
6	Спецификация материалов на устройство безбарьерной среды по пути движения ФОЛ	изм.1
7	Спецификация элементов заполнения дверных проемов и восстан-ние откосов входа в подъезд и тамбур	изм.1
8	Спецификация элементов заполнения дверного проема и восстановление откосов на 4-м этаже (вход в общий коридор кв.49)	изм.1

Изм.1 внесено на основании замечаний Госстройэкспертизы.

1.1

Ведомость спецификаций основного комплекта АС		
Лист	Наименование	Приме- чание
5	Спецификация элементов на ремонт входной группы подъезда №2	
6	Спецификация материалов на устройство безбарьерной среды по пути движения ФОЛ	изм.1
6	Спецификация элементов на устройство подъемных платформ	изм.1
7	Спецификация элементов заполнения дверных проемов и восстановление откосов входа в подъезд и тамбур	изм.1
8	Спецификация элементов заполнения дверного проема и восстановление откосов на 4-м этаже (вход в общий коридор кв.49)	изм.1

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов		
Лист	Наименование	Приме- чание
	Ссылочные документы	
ГОСТ Р 55555-2013	Платформы подъемные для инвалидов и других маломобильных групп населения	
СТБ 1307-2012	Смеси растворные и растворы строительные	
СТБ 2433-2015	Блоки дверные. Общие технические условия	
	Прилагаемые документы	

						172/24-11.24/39-АС			
						Модернизация многоквартирного жилого дома № 91 по улице Слободская в г. Минске			
1	1	изм.	176-60/25	Подп.	05.25	Жилой дом № 91, подъезд 2	Стадия	Лист	Листов
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		С	1	8
ГИП	Зенькович				12.24				
Гл. спец.	Шарагович				12.24				
Разраб.	Черняк				12.24				
Проверил	Шарагович				12.24	Общие данные	ООО "КонтинентПроектСтрой" г. Минск		
Н.контр.	Гельвих				12.24				
Утвердил	Овсянников				12.24				

Согласовано			Технико-экономические показатели объекта (при капитальном ремонте)			
Взам. инв. №			Технико-экономические показатели			
Подп. и дата			Технико-экономические показатели			
Инв. № подл.			Технико-экономические показатели			

Проектом предусмотрен следующий комплекс работ :

- установка грязезащитной решетки;
- замена дверей подъезда, тамбура и дверей входа в общий коридор кв.49 с восстановлением откосов;
- устройство тактильных элементов у подходов к лифтам;
- установка речевых информаторов над входом в подъезд, тамбур, лифт;
- устройство подъемной платформы наклонного перемещения на пригласительном марше;

Общие данные

- Настоящий комплект рабочих чертежей разработан на основании:
 - решения администрации Московского района г. Минска;
 - договора, заключенного между КУП “ЖКХ Московского района г. Минска” и ООО “КонтинентПроектСтрой”;
- Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других действующих норм и правил, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.
- Класс здания по уровню ответственности – II нормальный (изм. №1 ГОСТ 27751-88)
- Класс функциональной пожарной опасности Ф1.3 – жилое здание (по СН 2.02.05-2020)
- Класс сложности здания – К-3 (по СН 3.02.07-2020).
- Проект разработан для производства работ при устойчивых “плюсовых” температурах наружного воздуха. Возведение здания в зимнее время следует производить по специально разработанному подрядной строительной организацией проекту производства работ и в соответствии с указаниями действующих норм и правил по производству работ:
 - СН 3.02.01-2019 “Жилые здания”;
 - СП 1.04.01-2021 “Ремонт и модернизация зданий и сооружений”;
 - СН 1.03.04-2020 “Организация строительного производства”.
 - “Правила по охране труда при выполнении строительных работ”, утверждено Министерством труда и социальной защиты Республики Беларусь и Министерством архитектуры и строительства Республики Беларусь №24/33 от 31.05.2019
- Все ссылки на фирмы-изготовители, торговые марки, замаркированные в проекте, приняты как аналог для определения сметной стоимости

Строительный проект разработан в соответствии с заданием на проектирование, техническим регламентом “Здания и сооружения, строительные материалы и изделия. Безопасность.”, актами законодательства Республики Беларусь, межгосударственными и национальными ТНПА, с соблюдением технических условий.

Главный инженер проекта:

Зенькович В.В.

1.1

						172/24-11.24/39-АС			
						Модернизация многоквартирного жилого дома № 91 по улице Слободская в г. Минске			
1	1	изм.	176-60/25	<i>В.С.</i>	05.25				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Жилой дом № 91, подъезд 2	Стадия	Лист	Листов
Гл. спец.	Шарагович	<i>В.С.</i>		12.24	С		2		
Разраб.	Черняк	<i>В.С.</i>		12.24	Краткое описание комплекса работ	ООО "КонтинентПроектСтрой" г. Минск			
Проверил	Шарагович	<i>В.С.</i>		12.24					
Н. контр.	Гельвих	<i>Г.С.</i>		12.24					
Утвердил	Овсянников	<i>О.С.</i>		12.24					

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано	

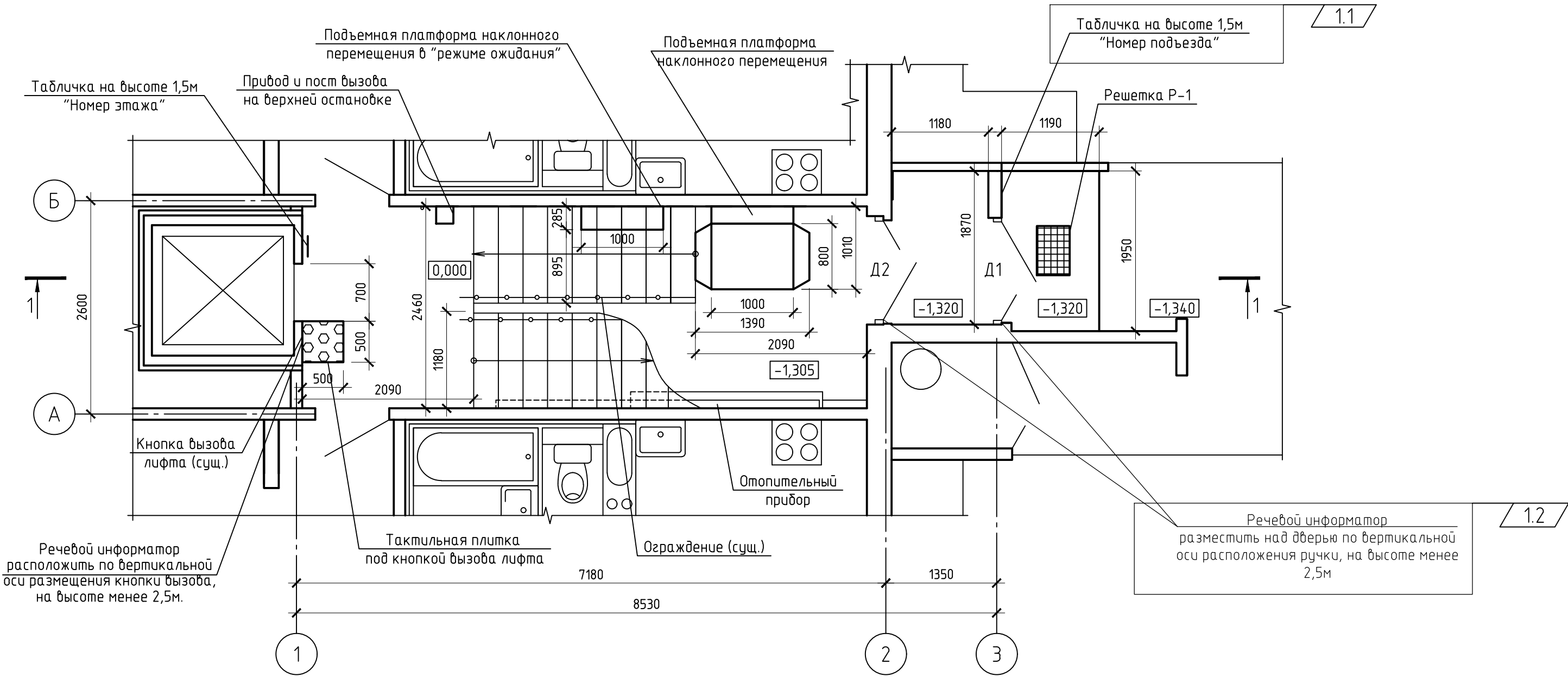
Ведомость объемов демонтажных работ

Поз.	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
	Демонтаж части бетонной плиты для расширения отв. для установки грязезащитной решетки	0.0005		м3
	Демонтаж металлич. поручня на пригласительном марше, d=50мм, L=3м.п.	1	10.37	шт.
	Демонтаж металлического дверного блока с полотном входа в подъезд 1300x2070(н), м²	2.69	50	1 шт.
	Демонтаж деревянного блока с полотном входа в тамбур 1320x2140(н), м²	2.82	35	1 шт.
	Демонтаж металлического блока с полотном входа в общий приквартирный коридор на 4-ом этаже кв.№49 - 980x2090(н), м²	2.05	50	1 шт.
	Демонтаж сущ. домофонной системы с входной двери с последующим обратным монтажом	1		1 шт.
	Срезать бетонную четверть дверного проема для выравнивания отметок порога и пола перед пригласительным маршем	0.006		м3

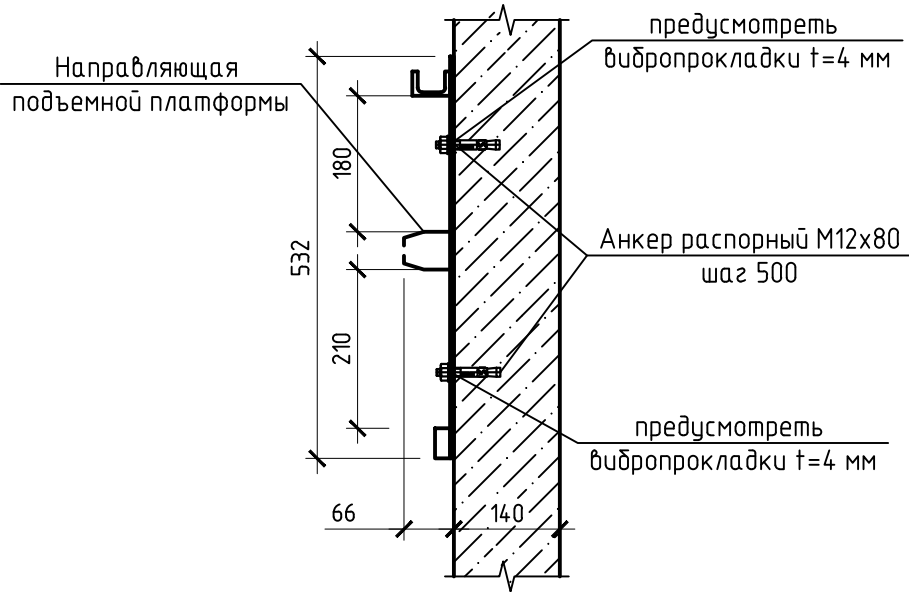
1.1

						172/24-11.24/39-АС			
1	1	изм.	176-60/25	БЧ	05.25	Модернизация многоквартирного жилого дома № 91 по улице Слободская в г. Минске			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Гл. спец.	Шарагович	БЧ			12.24	Жилой дом № 91, подъезд 2	С	3	
Разраб.	Черняк	БЧ			12.24				
Проверил	Шарагович	БЧ			12.24				
Н.контр.	Гельвих	БЧ			12.24	Демонтажная ведомость			
Утвердил	Овсяников	БЧ			12.24				

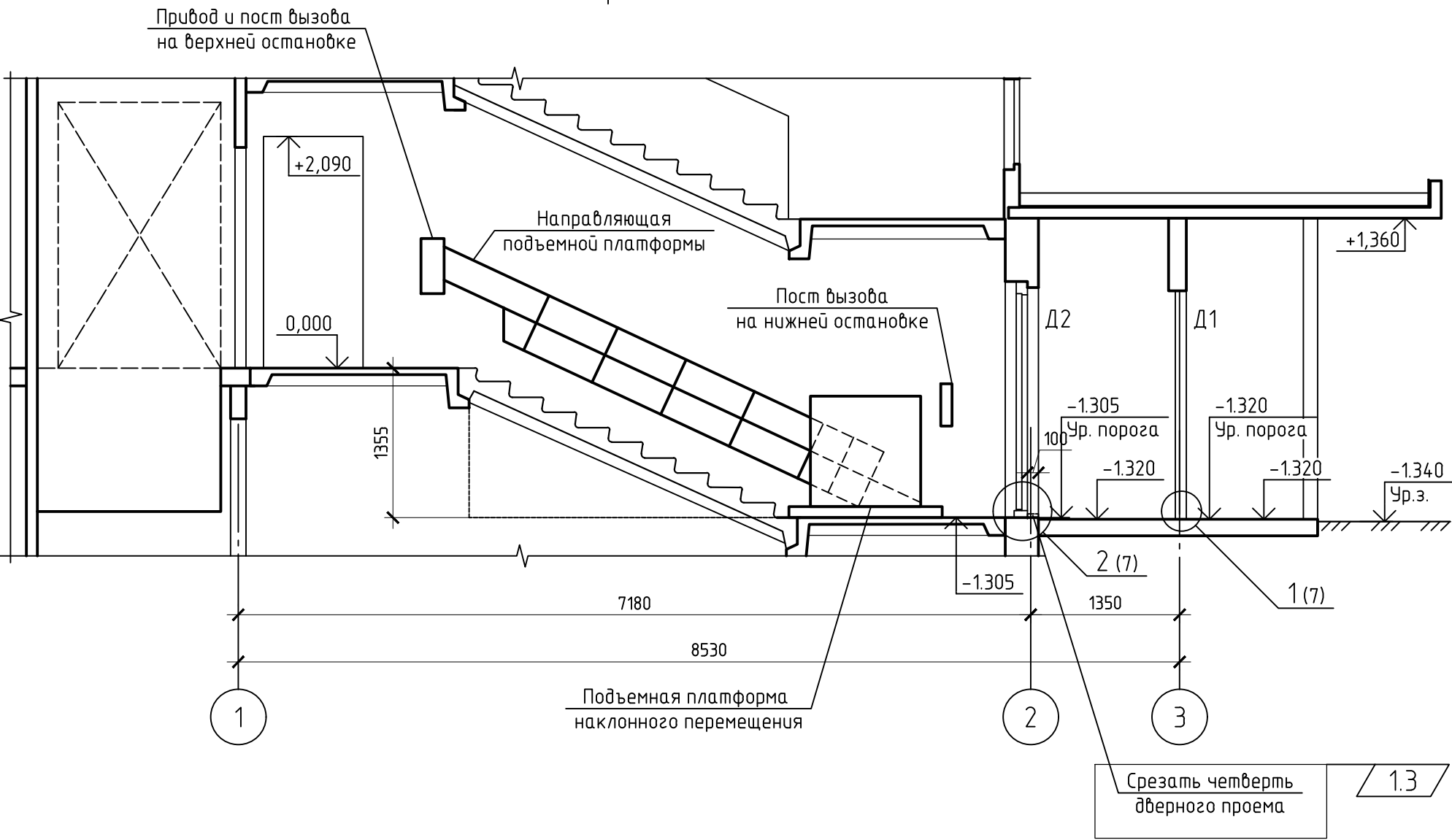
Фрагмент плана 1-го этажа подъезда №2 с расположением крыльца и подъемной платформы



Крепление к стене направляющих подъемной платформы наклонного перемещения на пригласительном марше



Разрез 1-1



1. Расход материалов и указания - см.л.5, 6.
2. Абсолютная отметка принятая за 0.000 по ГП - 234.36.

						172/24-11.24/39-АС				
1	2	изм.	176-60/25	<i>Ев</i>	05.25	Модернизация многоквартирного жилого дома № 91 по улице Слободская в г. Минске				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
				<i>Ев</i>	12.24	Жилой дом № 91, подъезд 2		Стадия	Лист	Листов
				<i>Ев</i>	12.24			С	4	
				<i>Ев</i>	12.24	Фрагмент плана 1-го этажа подъезда №2 с расположением крыльца и подъемной платформы		ООО "КонтинентПроектСтрой" г. Минск		
				<i>Ев</i>	12.24					
				<i>Ев</i>	12.24					
				<i>Ев</i>	12.24					

Согласовано			
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	

Спецификация элементов на ремонт входной группы подъезда №2					
Поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Масса, ед., кг	Примечание
		Ремонт сколов площадки крыльца и установка грязезащитной решетки			
	СТБ 1307-2012	РСС, рем. цем. М500 F300 t=10мм расход 2.2кг/м² на 1мм – на ступени	2.67 58.71		м2 кг
	СТБ 1307-2012	РСС, рем. цем. М500 F300 t=10мм расход 2.2кг/м² на 1мм – на боковые стенки крыльца	0.34 7.4		м2 кг
	СТБ 1263-2001	Грунтовка НВ П 1 Д 2слоя, типа расход 0.3кг/м² на 2слоя	3 0.9		м2 кг
P-1	аналог “Standartpark”	Решетка стальная оцинкованная 390x590	1	5.2	шт
		Ремонт подпорных стенок			
	ТУ ВУ 100926738.016-2011	Преобразователь ржавчины “Парад” АК-087, расход 0,3кг/м2 на 2 слоя	0.7		м2
	СТБ 1307-2012	РСС, рем. цем. М500 F300 t=10мм расход 2.2кг/м² на 1мм	2.3 50.6		м2 кг
	СТБ 1263-2001	Грунтовка НВ П 1 Д 2слоя, типа расход 0.3кг/м² на 2слоя	2.3 0.69		м2 кг
		Ремонт козырька в местах намокания			
	ТУ ВУ 690314863.002-2012	Антисептик	3.45		м2
	СТБ 1307-2012	РСС, рем. цем. М500 F300 t=10мм расход 2.2кг/м² на 1мм	3.45 75.9		м2 кг
	СТБ 1263-2001	Грунтовка НВ П 1 Д 2слоя, типа расход 0.3кг/м² на 2слоя	3.45 1.04		м2 кг

В спецификации дан расход элементов на все здание.

Общие указания по ремонту входной группы:

1. Все работы выполнять строго соблюдая правила техники безопасности, в соответствии с требованиями постановления Минстройархитектуры РБ №24/33 от 31.05.2019 “Правила по охране труда при выполнении строительных работ” , по разработанному подрядной организацией проекту производства работ и в последовательности согласно настоящих указаний;
2. Выполнить ремонт сколов площадки крыльца РСС, рем. цем. М500 F300 толщ.10мм.
3. Выполнить ремонт подпорных стенок входной группы. Очистить поверхность подпорных стенок входной группы от отслоившегося штукатурного слоя. Восстановить бетонное сечение подпорных стенок РСС, рем. цем. М500 F300 толщ.10мм, предварительно очистив арматурные стержни от коррозии “Парад” АК-087 (либо аналог).
4. Выполнить ремонт козырька в местах намокания. Очистить механически места, где выявлены следы намокания. Очищенные поверхности просушить и пропитать противогрибковыми препаратами.
5. В проекте приведены аналоги фирм производителей. Допускается применение материалов другой фирмы-производителя с аналогичными характеристиками после проведения тендерных торгов.
6. Лист читать совместно с л.4.

						172/24-11.24/39-АС			
						Модернизация многоквартирного жилого дома № 91 по улице Слободская в г. Минске			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		Стадия	Лист	Листов
Гл. спец.	Шарагович	12.24				Жилой дом № 91, подъезд 2	С	5	
Разраб.	Черняк	12.24							
Проверил	Шарагович	12.24							
Н. контр.	Гельвих	12.24				Спецификация элементов на ремонт входной группы подъезда №2			
Утвердил	Овсянников	12.24							

Спецификация материалов на устройство безбарьерной среды по пути движения ФОЛ					
Поз.	Обозначение	Наименование	Количество	Масса, ед., кг	Примечание
	аналог фирмы "Без границ"	Полууретановая плитка 500х500	2.25		м ²
		Клеевой состав типа "Fixvert" 1 слой для полууретановой плитки расход 1кг/м ²	2.25		м ²
	аналог фирмы "Без границ"	ПВХ таблички "Номер этажа" А5 (1...9 этаж)	9		шт
		Дюбель-гвозди 6х40 для крепления табличек	36		шт
		Набор тактильных наклеек на кнопки лифта	9		шт
	аналог фирмы "Без границ"	Речевой информатор с автономным типом питания (аналог «VERTICAL – 3/0,5/IR»)	4		шт.
	аналог фирмы "Без границ"	ПВХ табличка "Номер подъезда" А5	1		шт

1.3

овано		Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
		Аналог "Новастар"	Комплект подъемной платформы: направляющие дороги для перемещения платформы в комплекте с кронштейнами для её крепления, приводные цепи, платформа с зашивкой, мотор-редуктор с рамой для его установки на стену, блок управления подъемником с электропроводкой Грузоподъемность подъемной платформы: 225кг	1		шт	

1.1

1. Выполнить замену дверей подъезда, тамбура и входа в общий коридор квартиры №49 с последующим восстановлением откосов проемов – см.л.7, 8.
2. Предусмотреть устройство тактильных плиток и табличек (на всех этажах подъезда):
 - под кнопкой вызова предусмотреть плитку квадрат стороной 500мм;
 - тактильные наклейки на кнопки вызова и управления лифтом;
 - тактильная табличка “Номер этажа” с шрифтом Брайля (А5).

За аналог тактильных элементов принята фирма “Без Границ”

3. Наружный вход в здание необходимо оборудовать снаружи и внутри речевым звуковым электронным информатором, размещаемым над дверью по вертикальной оси расположения ручки, на высоте менее 2,5м. Входы в лифты на каждом этаже должны быть оборудованы речевыми звуковыми электронными информаторами, расположенными по вертикальной оси размещения кнопки вызова, на высоте менее 2,5м.
4. За аналог подъемной платформы наклонного перемещения принята фирма “Новастар”. Перед заказом предварительно выполнить натурные обмеры лестничной клетки для уточнения габаритов.
5. Подъемная платформа наклонного перемещения (на пригласительном марше) должна соответствовать требованиям ГОСТ 34682.1-2020:
 - категория климатического исполнения УХЛ 3;
 - абсолютная минимальная температура воздуха –39°С.
6. Предусмотреть устройство универсальной тактильной таблички “Номер подъезда” с шрифтом Брайля (А5) перед входом во 2-ю секцию. За аналог тактильных элементов принята фирма “Без Границ”.

1.2

						172/24-11.24/39-АС			
1	3	изм.	176-60/25		05.25	Модернизация многоквартирного жилого дома № 91 по улице Слободская в г. Минске			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Жилой дом № 91, подъезд 2	Стадия	Лист	Листов
Гл. спец.		Шарагович		12.24			С	6	
Разраб.		Черняк		12.24		Спецификация материалов на устройство безбарьерной среды по пути движения ФОЛ	ООО "КонтинентПроектСтрой" г. Минск		
Проверил		Шарагович		12.24					
Н. контр.		Гельвих		12.24					
Утвердил		Овсяников		12.24					

Согласовано
Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Схема дверного блока Д1
(входная дверь подъезда №2)

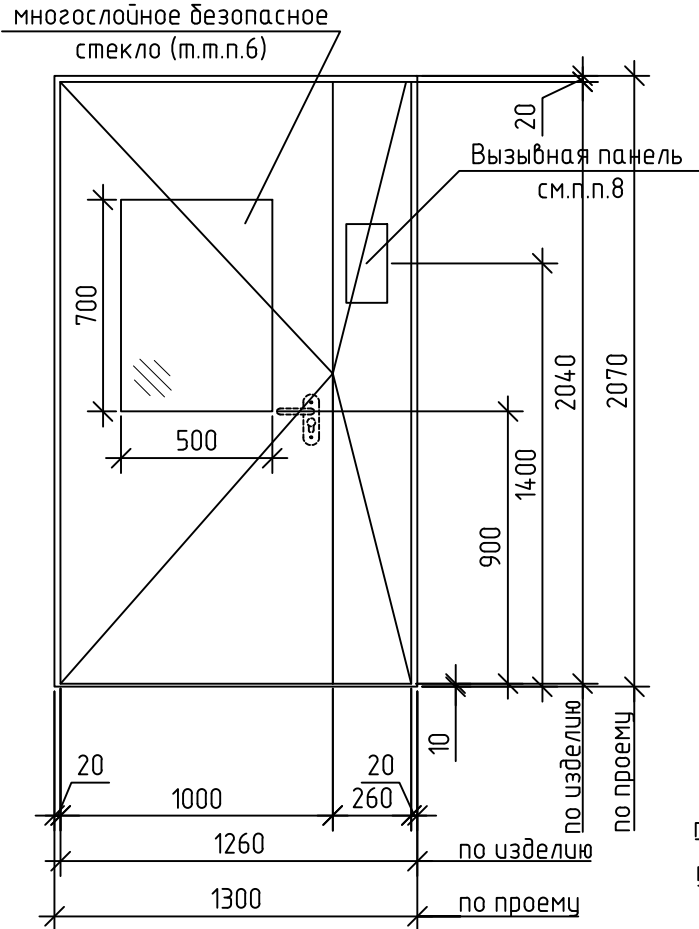
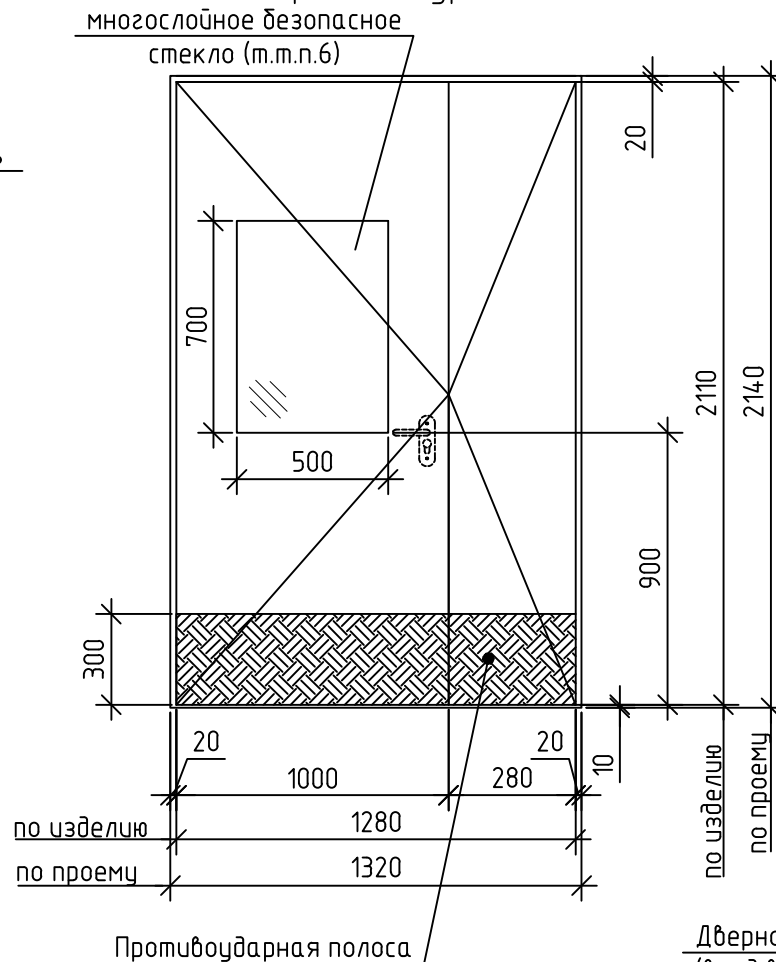


Схема дверного блока Д2
(входная дверь тамбура подъезда №2)



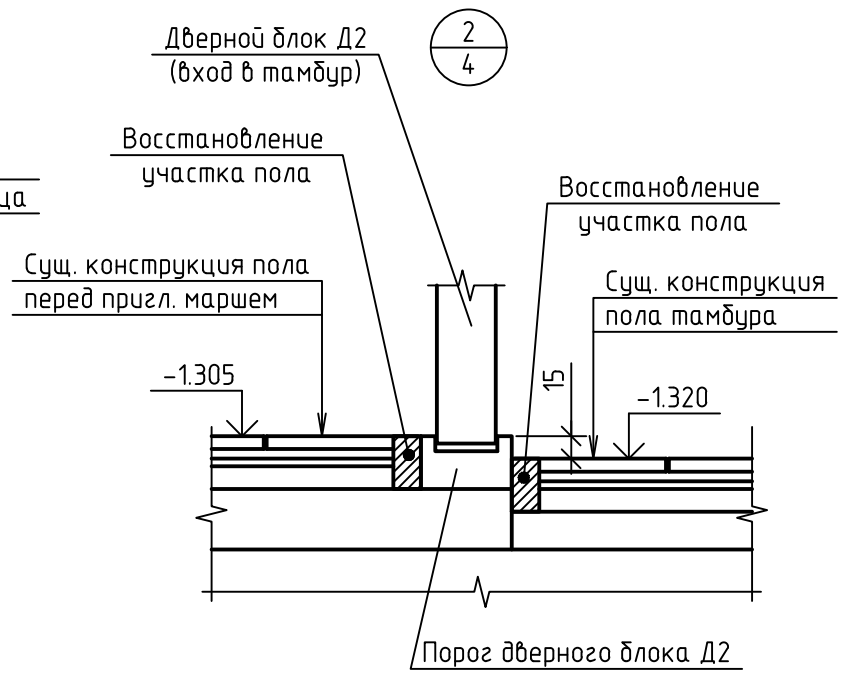
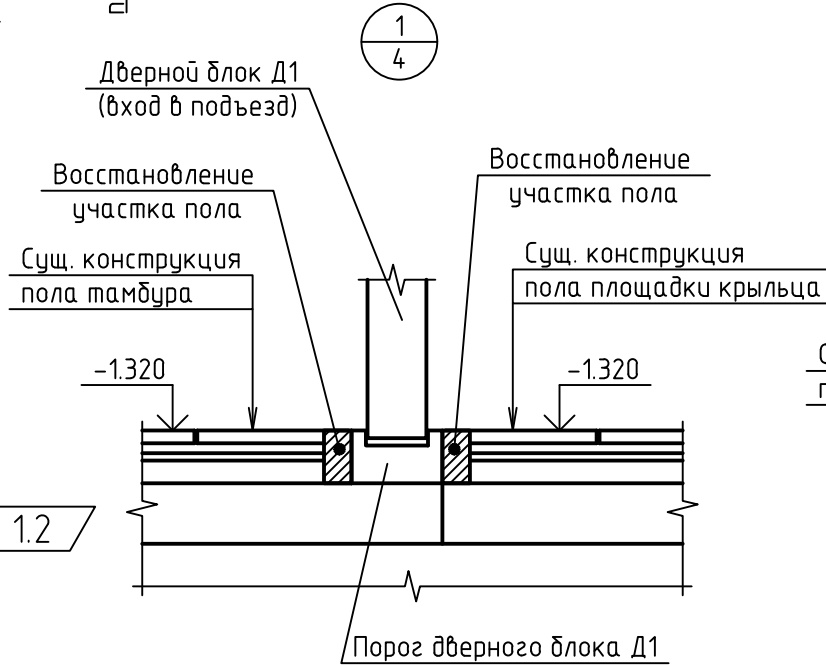
Спецификация элементов заполнения дверных проемов и восстановление откосов входа в подъезд и тамбур

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
Д1	СТБ 2433-2015	ДН С Ч 21-13 2П П	1	63.06	подъезд
ЗД1	ГОСТ 5091-80	прибор самозакрывания тип ЗД1	1	1.05	
Д2	СТБ 2433-2015	ДВ7 Д Ч 21-13 2П П	1	54.6	тамбур
ЗД1	ГОСТ 5091-80	прибор самозакрывания тип ЗД1	1	1.05	
		<u>Восстановление откосов после установки дверей</u>			
	СТБ 1307-2012	РСС, рем. цем. М500 F300 t=10мм расход 2.2кг/м ² на 1мм	3.12		м2
	СТБ 1263-2001	Грунтовка НВ П 1 Д 2слоя, расход 0.3кг/м ² на 2слоя	3.12		м2
	СТБ 1307-2012	Штукатурка, белая, Н ПМ 1СС, t=5мм	3.12		м2
	ТУ РБ 05780349.017-97	Стеклосетка ячейка ССШ-160	3.12		м2
	ГОСТ 28196-89	ВД-ВА-224	3.12		м2
		<u>Восстановление участков полов после установки дверей</u>			
	СТБ 1307-2012	РСС, рем. цем. М500 F300 t=20мм расход 2.2кг/м ² на 1мм	0.86		м2
	СТБ 1263-2001	Грунтовка НВ П 1 Д 2слоя, типа расход 0.3кг/м ² на 2слоя	0.86		м2

В спецификации дан расход на все здание.

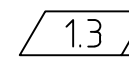
Общие указания устройству безбарьерной среды:

- Выполнить замену дверей подъезда и тамбура. Фирме-изготовителю дверных блоков произвести по месту дополнительные замеры существующих проемов. Варианты открывания и габаритные размеры принимать согласно демонтируемым изделиям.
- В дверных блоках тамбурных дверей (Д2) высота порога не должна превышать отметку уровня чистого пола тамбура более чем на 20 мм. Дверные ручки установить на высоте не менее 0,8 м, но не более 1,1 м, контрастирующую с дверным полотном согласно п.3.2 табл. А.1 СН 3.02.12-2020.
- Требования к конструкциям дверей по СТБ 2433-2015. Сертификат на двери предоставляется производителем.
- Восстановление откосов дверных проемов выполнить после установки дверных блоков согласно правилам ТКП 45-3.02-223-2010 СП 3.02.08-2024 "Заполнение оконных и дверных проемов" по утвержденной технологической карте предприятия изготовителя изделий или монтажной организации.
- Все изделия и материалы, применяемые при заполнении дверных проемов, должны иметь обязательную сертификацию в Республике Беларусь.
- В полотнах дверей входа в подъезд, тамбурных дверей выполнить остекление из многослойного безопасного стекла по СТБ ISO 12543-2-2014, СТБ EN 14449-2008 с отметкой низа остекления 900 мм от уровня пола.
- Двери (Д1) укомплектовать уплотняющими прокладками из пенополиуретана по ГОСТ 10174-90 и приборами самозакрывания тип ЗД1 ГОСТ 5091-80 (договорными (учтено в спецификации на данном листе)).
- Дверной блок Д1 должен быть оборудован магнитным замком. После установки данного дверного блока предусмотреть работы по подключению электромагнитного замка к вызывной панели домофона.
- Класс дверных блоков по прочности - не ниже 2 (СТБ 2433-2015*).
- Двери - цвет RAL 7004. Цвет дверных ручек должен контрастировать с цветом дверного полотна.
- Задержка автоматического закрывания входных дверей Д1 должна быть не менее, чем на 5с. Максимальное усилие при открывании и закрывании входных дверей Д1 не должно превышать 25Н (СН 3.02.12-2020).



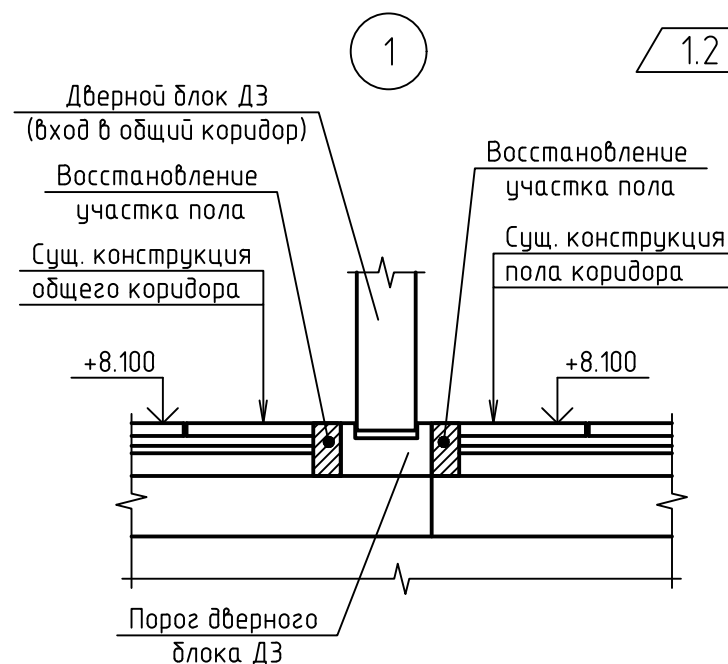
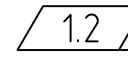
						172/24-11.24/39-АС				
						Модернизация многоквартирного жилого дома № 91 по улице Слободская в г. Минске				
1	3	изм.	176-60/25	В.С.	05.25					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
						Жилой дом № 91, подъезд 2		Стадия	Лист	Листов
Гл. спец.	Шарагович	В.С.	12.24					С	7	
Разраб.	Черняк	В.С.	12.24			Спецификация элементов заполнения дверных проемов и восстановление откосов входа в подъезд и тамбур		ООО "КонтинентПроектСтрой" г. Минск		
Проверил	Шарагович	В.С.	12.24							
Н.контр.	Гельвих	В.С.	12.24							
Утвердил	Овсяников	В.С.	12.24							

Спецификация элементов заполнения дверного проема и восстановление откосов на 4-м этаже (вход в общий коридор кв.49)



Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
ДЗ	СТБ 2433-2015	ДВ7 Д Ч 21-10 П П	1	48	шт.
ЗД1	ГОСТ 5091-80	прибор самозакрывания тип ЗД1	1	1.05	шт.
		<u>Восстановление откосов после установки дверей</u>			
	СТБ 1307-2012	РСС, рем. цем. М500 F300 t=20мм расход 2.2кг/м ² на 1мм	0.82		м2
	СТБ 1263-2001	Грунтовка НВ П 1 Д 2слоя, расход 0.3кг/м ² на 2слоя	0.82		м2
	СТБ 1307-2012	Штукатурка, белая, Н ПМ 1СС, t=5мм	0.82		м2
	ТУ РБ 05780349.017-97	Стеклосетка ячейка ССШ-160	0.82		м2
	ГОСТ 28196-89	ВД-ВА-224	0.82		м2
		<u>Восстановление участков полов после установки дверей</u>			
	СТБ 1307-2012	РСС, рем. цем. М500 F300 t=20мм расход 2.2кг/м ² на 1мм	0.86		м2
	СТБ 1263-2001	Грунтовка НВ П 1 Д 2слоя, типа расход 0.3кг/м ² на 2слоя	0.86		м2

Схема дверного блока ДЗ
(дверь входа в общий коридор квартиры №49
подъезда №2)



1. Выполнить демонтаж двери входа в общий коридор квартиры №49 подъезда №2 на 4-м этаже (учтено в демонстрационной ведомости на л.3) с последующим устройством нового дверного блока ДЗ. Фирме-изготовителю дверных блоков произвести по месту дополнительные замеры существующих проемов. Варианты открывания и габаритные размеры принимать согласно демонтируемым изделиям.
2. В дверном блоке дверей ДЗ высота порога не должна превышать отметку уровня чистого пола общего коридора более чем на 20 мм. Дверные ручки установить на высоте не менее 0,8 м, но не более 1,1 м, контрастируют с дверным полотном согласно п.3.2 табл. А.1 СН 3.02.12-2020.
3. Требования к конструкциям дверей по СТБ 2433-2015. Сертификат на двери предоставляется производителем.
4. Восстановление откосов дверного проема выполнить после установки дверного блока согласно правилам ТКП 45-3.02-223-2010 СП 3.02.08-2024 "Заполнение оконных и дверных проемов" по утвержденной технологической карте предприятия изготовителя изделий или монтажной организации.
5. Все изделия и материалы, применяемые при заполнении дверных проемов, должны иметь обязательную сертификацию в Республике Беларусь.
6. В полотне дверей выполнить остекление из многослойного безопасного стекла по СТБ ISO 12543-2-2014, СТБ EN 14449-2008 с отметкой низа остекления 900 мм от уровня пола.

						172/24-11.24/39-AC				
1	3	изм.	176-60/25	<i>В.С.С.</i>	05.25	Модернизация многоквартирного жилого дома № 91 по улице Слободская в г. Минске				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
						Жилой дом № 91, подъезд 2		Стадия	Лист	Листов
								С	8	
Гл. спец.		Шарагович	<i>В.С.С.</i>	12.24		Спецификация элементов заполнения дверного проема и восстановление откосов на 4-м этаже (вход в общий коридор кв.49)		ООО "КонтинентПроектСтрой" г. Минск		
Разраб.		Черняк	<i>В.С.С.</i>	12.24						
Проверил		Шарагович	<i>В.С.С.</i>	12.24						
Н.контр.		Гельвих	<i>В.С.С.</i>	12.24						
Утвердил		Овсянников	<i>В.С.С.</i>	12.24						